



WIJKRAAD EENEIND

Secretariaat
Dilis Ariens Camp 22, 5674 VH Nuenen
06 51073100
www.eeneind.nl/wijkraad
wijkraad.eeneind@gmail.com

College van Burgemeester en Wethouders
Jan van Schijneveldlaan 2
5671 CK NUENEN

Datum: 16 september 2022
Onze referte: WE20220916
Uw kenmerk: -
Betreft: Ongevraagd advies betreffende huisvesting statushouders op Landgoed Gulbergen

Geacht college,

De wijkraad Eeneind heeft vertrouwelijk mogen vernemen dat de gemeente Nuenen het verzoek van het COA in overweging heeft en is gestart met een verkenningstraject om tot maximaal 500 statushouders te gaan huisvesten op een deel van Landgoed Gulbergen voor een periode van twee tot tien jaar. In afwachting van nader overleg met het college over dit voornemen, maakt de wijkraad alvast gebruik van haar recht om nu al met ongevraagd advies te komen. Dit om te voorkomen dat er door opgelegde spoed in de besluitvorming geen tijd meer is voor een gevraagd advies.

Ook in 2016 kwam er reeds een verzoek van het COA om asielzoekers en statushouders op het Landgoed Gulbergen te huisvesten. Door een verminderde instroom van vluchtelingen indertijd is dat tot opluchting van veel inwoners van Eeneind toen niet doorgegaan. Ook nu staat de wijkraad, als vertegenwoordiger van de inwoners van Eeneind, afwijzend tegenover dit nieuwe initiatief, omdat:

- Het verwachte maximale aantal statushouders met 500 buitenproportioneel groot is in verhouding tot de ruim 700 inwoners van Eeneind. Hierdoor wordt gevreesd voor overlast en is er van een gezonde verhouding geen sprake meer, hetgeen in onze ogen een kritische voorwaarde is voor een succesvol en gedragen traject. Naar verwachting bestaat het merendeel van de statushouders uit mannen die wachten op gezinshereniging en een vrijkomend huis elders in het land, en die in de tussentijd nauwelijks een zinvolle tijdsbesteding hebben op deze locatie.
- Naast deze opvanglocatie aan de oostkant van Eeneind lijkt het steeds waarschijnlijker dat er ook een Flexcampus ten zuiden van Eeneind wordt gerealiseerd voor de huisvesting van maximaal 400 arbeidsmigranten. Beide groepen bewoners hebben geen binding met het Eeneind en vanwege de tijdelijkheid van hun verblijf is integratie op lokaal niveau helemaal niet aan de orde.
- Deze huisvesting voor een periode van twee tot tien jaar houdt een deel van het Landgoed Gulbergen bezet, waardoor de beoogde recreatiebestemming van het landgoed hoogstwaarschijnlijk belemmerd of zelfs verhinderd wordt.
- De wijkraad is zich bewust van de landelijk spelende overkoepelende problematiek, maar vindt de voorgenomen opvang te grootschalig en langdurig voor het kleine Eeneind. Kleinere aantallen statushouders opvangen in tiny houses



op meerdere locaties, zoals momenteel gebeurt aan het Witte Hondpad in Nuenen (50% statushouders), lijkt een veel passendere oplossing.

In afwachting van nader overleg op korte termijn, verblijven wij met vriendelijke groet,

Michael van de Berg (voorzitter)

Steven van Raalte (secretaris)